

特殊清掃・ ケアサービス

必要なことを的確に・迅速に！
特殊清掃のエキスパートです。

ゴミ屋敷をはじめ、事件・事故

そして病死を含めた孤独死など

それらは生活していく中で、起こりうることです。

その現場は、みなさんの想像を超えた汚染が拡がり

大きなダメージが残っています。

通常の対応では、さまざまな問題を解決することができません。

つまり、プロの知識と技術が必要となるわけです。

様々な現場において

特殊清掃から各種お手続きまで

真摯かつ迅速にサービスをご提供いたします。

もし、身近にこういうことが起こったら・・・ご相談ください。

特殊清掃・ケアサービスのご紹介

特殊清掃

特殊除去・特殊洗浄

死後の発見が遅れ、心を痛めるお姿に精神的にも大きなダメージを受けられます。そのような原因で汚染された室内を豊富な知識と培った技術を持ったスタッフが除去・洗浄いたします。



消臭・脱臭

汚染された室内からは、強烈な異臭(腐敗臭、腐乱臭)が発生します。ご遺族様や家主様が、最後まで悩まされる問題がこの「腐敗臭、腐乱臭」です。弊社では、臭気問題のスタッフが解決に向けて当たります。臭気調査から一連の作業を臭いのプロである臭気判定士がサポートさせていただきます。

消毒・殺菌

故人様が感染症原因菌やウイルスに侵されていた場合や不衛生害虫(ハエ)が媒介する有害な菌やウイルス等、入室前や作業前に事前消毒や室内全体の衛生消毒が必要な場合があります。消毒・殺菌作業、再発防止までの一連の作業をスタッフがサポートさせていただきます。



害虫駆除

現場の原状回復で、ご遺族様や家主様が、臭いにならんで、最後まで悩まされる問題が不衛生害虫の発生です。発生速度が著しく早く、次々と外からも侵入し、悪臭の原因にもなります。発生調査から駆除・再発防止までの解決に向けて当たらさせていただきます。



汚染物・汚染部分の撤去処分

汚染された室内には、洗浄や消臭の作業が施せない程の汚染物が浸透・吸着したり、物品や場所それ自体に「異臭」が染みつき、「不衛生害虫(ウジ・サナギ)」が付着しています。通常の不用品処分状況が大きく異なるため、むやみに搬出すると、近隣の方々に多大なご迷惑をおかけする事になりかねません。知識と経験を持ったスタッフが、汚染された様々なモノを解体から廃棄処分まで一連の作業をサポートさせていただきます。

原状回復・専門ケア

遺品整理・遺品処分・遺品供養

故人様のお部屋に残された生活用品や家財道具などの遺品を整理・処分する「遺品整理」。遺品の整理・処分にかかる時間と労力は大変なものです。弊社がご遺族様に代わってお部屋のお掃除までトータルにサポートさせていただきます。

現場の供養

原状回復などを終えた後には、近隣の方々や次にお住まいになられる方へ十分な配慮も考えなくてはなりません。

弊社では、故人様がお亡くなりになられた場所で宗教者にご供養をお願いし、少しでも近隣の方々やご遺族様のお心が和らげられるよう、精神的なケアのお手伝いもさせていただきます。

宗教者の手配・式壇の設営・進行まですべてお任せください。

原状回復・内装工事

現場の痕跡を完璧に消し去り、賃貸物件を所有されるオーナー様やご遺族様が共にご納得いただけるよう、状況に合わせた原状回復工事(内装工事)を承っております。

不動産の売却・処分・相続・ 各種手続きの代行&サポート

故人様名義の不動産の売却や処分、遺産の手続きや相続税など、様々な公的手続きが必要となります。弊社では、専属の弁護士、司法書士、税理士、公認会計士の各種専門家と連携し、ご遺族様の様々な問題を解決するサポートをさせていただきます。

料金の目安

各種作業

特殊洗浄	55,000円～
特殊除去	55,000円～
汚染物撤去	27,500円～
汚染部分撤去	27,500円/㎡～
消臭洗浄	2,750円/㎡～
消臭・脱臭	3,850円/㎡～
除菌・滅菌消毒	2,200円/㎡～
殺菌・洗浄消毒	3,850円/㎡～
成虫(ハエ)殺虫	1,650円/㎡～
幼虫(ウジ・サナギ)駆除	1,650円/㎡～

各種調査

臭気分析調査	33,000円～
臭気判定士派遣	33,000円～
害虫生息調査	33,000円～
拭き取り菌検査	33,000円～
特定細菌測定	33,000円～
医療環境管理士派遣	33,000円～

※上記料金(税込価格)は、目安となります。

※現地により作業内容が異なりますので、必ず全ての作業が必要ではございません。
事前調査の後、現場状況に応じて必要な項目を組み合わせ現地にてお見積させていただきます。

サービスの流れ

ご依頼は、24時間受け付けております。(年中無休)
警察からの現場立ち入りの許可がおりれば、弊社までご連絡ください。

1 まずは、お問い合わせください

年中無休24時間体制で受け付けております。大まかな現場の状況やお客様のご要望などをお聞かせください。

2 現場訪問

事前にお約束した日時に、弊社専門のスタッフが現場までお伺いし、現場を見ながら詳しい状況をお聞きます。

3 お見積り&作業プランのご提案・ご契約

現場状況を確認後、お客様のご要望などをご相談しながら、その場にて詳細なお見積書と最適な作業内容や方法をご提案いたします。

※お申込み後のキャンセルは、状況によりキャンセル料が発生いたします。

4 作業日程の打合せ

できる限りお客様のご要望に応え、現場状況、近隣への支障を考慮し作業日程を調整いたします。作業は迅速に対応させていただきますが、現場状況及び作業内容により、日数を要する場合もございますので、ご了承ください。

5 作業実施

豊富な知識と培った技術を持ったスタッフが安全かつ迅速に作業をさせていただきます。

6 作業終了

お申込者様に現場をご確認いただき、作業完了確認書にご署名を頂戴いたします。事情によりお申込者様に作業終了時のお立会いをいただけない場合は、作業完了報告書(写真付き)を郵送させていただきます。

7 代金のお支払

作業終了後に、現金または弊社提携のクレジットカードにて、弊社スタッフに直接代金をお支払いください。また、作業終了後にお立会いをいただけない場合は、弊社指定の金融機関へのお振込も可能ですが、その際は作業終了日、当日までにお振込を完了していただきますよう、お願いいたします。

特殊清掃/原状回復・専門ケア よくあるご質問一例

Q 身内に不幸がありました。この後どうしたら良いですか?

A まずは弊社までご連絡ください。的確なアドバイスをいたします。
昼夜問わず、病院からの搬送の手配を含めて迅速に対応いたします。

Q とにかく急ぎで、見積りや作業にすぐに来てもらえますか?

A 弊社は年中無休で対応いたしております。
お客様のご都合に合わせて早急にお伺いいたします。

Q 作業日数はどの程度かかりますか?

A 作業面積や現場状況及び作業内容により、日数を要する場合もございます。
詳しくは、お見積の際にご説明いたします。

Q 特殊清掃をお願いするにあたってこちらで用意、準備することはありますか?

A 特に用意や準備をしていただくものはございません。お見積り時と作業完了時の立ち会い確認だけをお願いいたします。また、重要事項説明はお見積り時に行います。

Q どんな物でも処分できますか?

A 収集運搬が可能なのはすべて処分させていただきます。ただし、内容により(特殊薬品類・危険物・動物・遺体の一部・法律により規制されるものなど)、お断りさせていただく物もございます。

Q 費用はどのくらいかかりますか?

A サービス内容・作業場所等のさまざまな状況によって、費用が変わります。
無料でお見積りをさせていただきます。

Q 管理会社への連絡は必要ですか?

A マンションやアパート等の集合住宅の場合、作業開始前に家主様、管理会社様、管理組合様へご挨拶をさせていただきます。



株式会社

公益社

365日いつでもあらゆる現場に対応させていただきます

特殊清掃・ケアサービスのお問合せ先

お見積り・ご相談無料
フリーダイヤル

0120-004-200

携帯電話からもご利用可能です

年中無休

24時間受付

〒604-8161 京都市中京区烏丸通六角上る饅頭屋町608番地(烏丸六角上ル東側)

TEL.(075)221-4000(代表) FAX.(075)241-0420

<https://www.koekisha-kyoto.com>

※特殊清掃は提携会社の株式会社ピー・アライブが施行させていただきます。